

Bojadła, dnia 25 stycznia 2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 3

Nazwa zamówienia:

„Dokończenie I etapu remontu Pałacu Bojadła w ramach projektu „Rewitalizacja Pałacu w Bojadłach wraz z adaptacją na cele kulturalne” – **roboty budowlane wewnętrzne**

Tytuł projektu:

„**Rewitalizacja Pałacu w Bojadłach wraz z adaptacją na cele kulturalne**”

Numer naboru: RPLB.04.04.01-IZ.00-08-K01/18

Numer wniosku: RPLB.04.04.01-08-0006/18

Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Oś Priorytetowa 4 „Środowisko i kultura”, Działanie 4.4 „Zasoby kultury i dziedzictwa kulturowego”, Poddziałanie 4.4.1 „Zasoby kultury i dziedzictwa kulturowego – projekty realizowane poza formułą ZIT.

I. ZAMAWIAJĄCY:

Fundacja Pałac Bojadła
adres: 66-130 Bojadła, ul. Kościelna 1
tel. 797 389 339
www.palacbojadla.org
e-mail: fundacja@palacbojadla.org

II. MIEJSCE PUBLIKACJI OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU:

1. Strona internetowa: <http://www.palacbojadla.org/przetargi.html>
2. Siedziba Zamawiającego.
3. Baza Konkurencyjności. <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

III. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA:

Zapytanie ofertowe z zachowaniem zasady konkurencyjności określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 (wersja obowiązująca na dzień publikacji niniejszego zapytania), bez zachowania procedur określonych w ustawie z dn. 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych - Dz.U. z 2021 r. poz. 1129).

IV. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ WIELKOŚCI ZAMÓWIENIA:

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

1. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dokończeniu prac budowlanych we wnętrzu pałacu wykonanych w ramach I etapu remontu Pałacu Bojadła w

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Oś Priorytetowa 4 „Środowisko i kultura”, Działanie 4.4 „Zasoby kultury i dziedzictwa kulturowego”, Poddziałanie 4.4.1 „Zasoby kultury i dziedzictwa kulturowego – projekty realizowane poza formułą ZIT.

ramach projektu „Rewitalizacja Pałacu w Bojadłach wraz z adaptacją na cele kulturalne” współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Oś Priorytetowa 4 „Środowisko i kultura”, Działanie 4.4 „Zasoby kultury i dziedzictwa kulturowego”, Poddziałanie 4.4.1 „Zasoby kultury i dziedzictwa kulturowego – projekty realizowane poza formułą ZIT.

1.2. Budynek wpisany jest do rejestru zabytków prowadzonego przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, pod numerem 205. Prace prowadzone są pod nadzorem konserwatorskim w oparciu o pozwolenie na budowę nr 72/2017 z dnia 09.02.2017 r. oraz nr 629/2020 z dnia 17.08.2020 r. wydane przez Starostę Zielonogórskiego oraz decyzję Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak ZN.5142.32.2016 [Boj-2] z dnia 25.11.2016 r. oraz ZN.5142.32.2016 [Boj-5] z dnia 03.07.2020 r. na podstawie Projektu Budowlanego Zamiennego autorstwa mgr inż. arch. Doroty Krupki.

1.3. Kompleksowa dokumentacja dot. zakresu robót I etapu remontu dostępna jest na stronie internetowej inwestora: www.palacbojadla.org (<http://www.palacbojadla.org/przetarg-2020-02.html>) oraz w siedzibie Zamawiającego.

1.4. Prace I etapu zostały wykonane w około 70 %, część robót kwalifikuje się do poprawy. Prace realizowane były w okresie: grudzień 2020–czerwiec 2021 i zostały przerwane z powodu wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

1.5. I etap inwestycji dotyczy głównie pomieszczeń parteru wschodniego skrzydła pałacu oraz części pomieszczeń piwnicznych.

W ramach zamówienia należy wykonać następujące prace (szczegółowy zakres robót opisany jest w załączniku nr 1):

- szpachlowanie i malowanie sufitów i ścian w pomieszczeniach na parterze i w piwnicy;
- uzupełnienie i czyszczenie historycznych posadzek zgodnie z programem prac konserwatorskich (zob. załącznik nr 1a) wraz z wykonaniem dwóch odkrywek ze szkła bezpiecznego;
- miejscowe wzmocnienie ścian i nadproży prętami Helifix;
- demontaż istniejących nadproży w otworach drzwiowych i montaż nowych nadproży;
- wykonaniu prac wykończeniowych, takich jak: regulacja istniejących drzwi wraz z montażem brakujących uszczelek i elementów okuć, montaż nowych drzwi p.poż., obróbka wnek grzejnikowych, wykonanie metalowej balustrady schodów wewnętrznych, wykonanie brakujących, drewnianych stopni schodów wewnętrznych.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgadniania propozycji rozwiązań materiałowych oraz parametrów planowanych do zamontowania urządzeń. Użycie przez Wykonawcę materiałów i urządzeń wskazanych przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności, jeżeli nie uprzedził Zamawiającego o ryzyku związanym z użyciem określonych materiałów i urządzeń.

Dołączone przedmiary robót należy traktować pomocniczo. Za ustalenie dokładnej ilości robót, materiałów oraz innych prac niezbędnych do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia odpowiada wyłącznie Wykonawca.

Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji, w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy, harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i/lub częściowych
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
5. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych. W przypadku gdy w przedmiarze robót oraz dokumentacji projektowej użyte są nazwy własne materiałów i urządzeń Wykonawca może przewidzieć realizację zadania przy pomocy równoważnych materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych od zaprojektowanych.

6. Zamawiający nie będzie dokonywał wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

7. KOD CPV:

- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45262690-4 Remont starych budynków
- 454-21130-4 Instalowanie drzwi i okien
- 45262500-6 Roboty murarskie i murowe
- 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
- 45410000-4 Roboty tynkarskie
- 45442100-8 Roboty malarskie
- 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45431000-7 Kładzenie płytek

V. CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

Zamówienie będzie realizowane od dnia podpisania umowy maksymalnie **do** dnia 31.03.2022 r.

VI. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

kraj: Polska, województwo: Lubuskie, powiat: zielonogórski, gmina: Bojadła, miejscowość: Bojadła

VII INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM:

1. ZALICZKI

Nie przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

2. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

2.1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Zamawiający nie opisuje i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2.2. Wiedza i doświadczenie.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane, polegające na remoncie wewnątrz obiektów kubaturowych o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł każda - na załączniku nr 6 wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie tych robót.

2.3. Potencjał techniczny.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Zamawiający nie opisuje i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2.4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Wykonawca musi mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel, w tym: kierownika robót posiadającego uprawnienia w zakresie prowadzonych robót budowlanych – konstrukcyjno - budowlanych, dla potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca składa oświadczenie **stanowiące załącznik nr 6 a do zapytania ofertowego**.

2.5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Zamawiający nie opisuje i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

3. O udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu z uwagi na osobowe lub kapitałowe powiązanie z Zamawiającym polegające w szczególności na:

- a) uczestniczenie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego,
- d) prokurenta,
- e) pełnomocnika,
- f) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

-dla potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca składa oświadczenie **stanowiące załącznik nr 4 do zapytania ofertowego**.

4. Sposób przygotowania oferty:

1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim oraz zgodnie ze wzorem formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
3. Każdy z Wykonawców może złożyć wyłącznie jedną ofertę. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych lub wariantowych.
4. Formularz ofertowy oraz inne oświadczenia winne być oznaczone w taki sposób aby było można zidentyfikować wykonawcę oraz podpisane przez osoby umocowane do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji, określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, przy czym w takim przypadku stosowne pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty.
5. Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były ze sobą trwale połączone.
6. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty są wyłącznym kosztem Wykonawcy.
7. W toku badania i oceny oferty Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
8. Oferty nie spełniające wymogów formalnych określonych w zapytaniu ofertowym lub oferty, co do których Wykonawca nie udzielił Zamawiającemu wyjaśnień podlegają odrzuceniu.

VIII Miejsce i termin złożenia oferty

1. Podpisaną ofertę wraz z załącznikami należy składać
2. Oferty należy składać:
 - a) pocztą na adres Zamawiającego w kopercie z dopiskiem „Oferta do zapytania ofertowego nr 3” lub
 - b) osobiście w siedzibie Zamawiającego w godzinach pracy, tj. od 8:00 do 16:00 po wcześniejszym umówieniu telefonicznie terminu wizyty w siedzibie Zamawiającego lub

- c) drogą elektroniczną w formie podpisanych przez Oferenta plików będących skanami dokumentów składanej oferty na adres e-mail: fundacja@palacbojadla.org.lub
 - d) poprzez Bazę Konkurencyjności.
3. Oferty winny być złożone w nieprzekraczalnym terminie do dnia 11-02-2022 roku do godziny 09:00.
 4. W przypadku ofert przesyłanych pocztą decyduje data wpływu do Zamawiającego.
 5. Oferty składane po terminie nie będą rozpatrywane.
 6. Do oferty należy dołączyć:
 - a) formularz oferty – załącznik nr 3 i 3a
 - b) oświadczenie o powiązaniach – załącznik nr 4
 - c) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 5
 - e) wypełniony wykaz osób – załącznik nr 6
 - f) wypełniony wykaz robót – załącznik 6a
 - g) oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 oraz 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) – załącznik nr 8.
 - h) pełnomocnictwo – *jeżeli dotyczy*

IX Sposób obliczania ceny

1. Wykonawca w przedstawionej ofercie winien zaferować cenę ryczałtową, kompletną, jednoznaczną i stałą.
2. Wykonawca nie może samodzielnie zmieniać i wprowadzać dodatkowych pozycji do formularza oferty.
3. Wykonawca zobowiązany jest do podania ceny, zgodnie z formularzem oferty, za całość przedmiotu zamówienia.
4. Cena oferty musi obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia i uwzględniać wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie upusty, zysk Wykonawcy oraz wszelkie inne prace i zadania wynikające z Zapytania.
5. W ofercie należy podać wartość brutto i netto w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich (PLN).
7. Cena brutto nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację. Cena ta wraz z podanym w ofercie wydłużeniem okresu gwarancji będzie stanowić podstawę do porównania ofert i obliczenia punktów zgodnie z kryterium oceny ofert.
8. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie składniki wpływające na ostateczną cenę, a w szczególności koszty zakupu materiałów, transportu, załadunku i rozładunku materiałów rozbiórkowych, wywozu oraz utylizacji odpadów, zabezpieczenia i ogrodzenia terenu budowy, zapewnienia dozoru mienia na terenie budowy, robót przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających, kosztów rusztowania, zagospodarowania i zabezpieczenia terenu budowy, urządzenia zaplecza budowy, urządzenia zaplecza socjalno-magazynowego terenu budowy oraz jego utrzymania, poboru wody, energii elektrycznej i ewentualnie zrzutu ścieków, wykonania prób, badań, geodezyjnego wytyczenia i geodezyjnego pomiaru powykonawczego, zabezpieczenia i oznakowania na czas wykonania robót, likwidacji skutków oddziaływania procesu budowlanego na otoczenie terenu robót oraz wszelkie inne koszty, które Wykonawca poniesie w celu wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca powinien uwzględnić te składniki w cenie brutto oferty.

X KRYTERIA OCENY OFERT

1. Kryteria wyboru oferty:
 - a) cena (brutto) oferty podana w PLN - 80 %
 - b) wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 36 miesięcy* – 20 %

*wydłużony okres gwarancji musi być podany w pełnych miesiącach i nie może być dłuższy niż 12 miesięcy ponad wymagane 36 miesięcy

2. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawcę, tj.:

a) najniższej ceny (brutto) oferty w PLN wg wzoru:

$$[(C_n : C_b) \times 100 \text{ pkt}] \times 80 \%$$

C_n – cena najkorzystniejszej oferty

C_b – cena oferty badanej

Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać to 80,00 pkt.

b) wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 36 miesięcy (w przedziale od 0 do 12 miesięcy), wg wzoru:

$$[(G_b : G_{\max}) \times 100 \text{ pkt}] \times 20 \%$$

G_b – wydłużenie okresu gwarancji oferty badanej

G_{\max} – wydłużenie okresu gwarancji o maksymalną ilość miesięcy określoną przez Zamawiającego tj. 12 miesięcy

Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać to 20,00 pkt.

W przypadku gdy wykonawca nie zaproponuje wydłużenia okresu gwarancji tzn. w druku oferty – załącznik nr 3 - wpisze „0” (zero) lub zostawi puste miejsce, ewentualnie wstawi kreskę lub inny symbol to otrzyma za to kryterium „0” (zero) punktów.

W przypadku gdy Wykonawca zaproponuje wydłużenie okresu gwarancji o czas dłuższy niż dopuszczalne 12 miesięcy, zamawiający jako wydłużenie okresu gwarancji uzna 12 miesięcy i na podstawie tej liczby obliczy punkty.

XI PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY, MOŻLIWOŚĆ DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE.

1. Zamawiający – niezależnie od postanowień bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa normujących dopuszczalne zmiany w umowie - dopuszcza dokonanie zmian w umowie dotyczących:

1) terminów realizacji zadania - zmiana terminów realizacji przedmiotu umowy możliwa będzie w przypadku:

- a) przedłużającego się okresu uzyskania uzgodnień, decyzji i zatwierdzeń, pod warunkiem podjęcia przez Wykonawcę starań o ich uzyskanie w odpowiednim terminie,
- b) konieczności opracowania ewentualnych projektów branżowych przebudowy infrastruktury podziemnej i naziemnej wynikających z uzgodnień branżowych z właścicielami sieci,
- c) konieczności wykonania dodatkowych opracowań, uzyskania dodatkowych decyzji, uzgodnień, opinii, zezwoleń itp.,
- d) wstrzymania prac lub przerw w pracach, powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
- e) polecenia przez Zamawiającego dokonania zmian w uzgodnionych wcześniej rozwiązaniach projektowych,
- f) zlecenia przez Zamawiającego wykonania zamówienia dodatkowego, którego wykonanie ma wpływ na zmianę terminu realizacji prac objętych przedmiotem zamówienia,
- g) odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, pozwoleń, zezwoleń, opinii, uzgodnień, itp. z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
- h) konieczności uzyskania zgody na odstępstwo od obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych,
- i) konieczności dokonania podziałów nieruchomości,
- j) zaistnienia działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- k) zaistnienia innych sytuacji wyjątkowych, wpływających na przedłużenie czasu realizacji przedmiotu umowy, np. spowodowanych wprowadzeniem stanu zagrożenia epidemicznego,

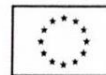
wystąpienia pandemii oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, z zachowaniem wymogów ustawy Prawo zamówień publicznych,

- l) skrócenia terminu realizacji za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy,
 - 2) sposobu rozliczenia, w tym zmiany formy płatności wynagrodzenia z jednorazowej na płatności częściowe oraz określenia wysokości i terminów zapłaty poszczególnych części wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku, gdy z przyczyn określonych w pkt. 1 ppkt 1 lit. a-k powyżej nastąpi zmiana terminów realizacji umowy powyżej 60 dni w odniesieniu do terminu umownego
 - 3) zmian numeru konta bankowego Wykonawcy,
 - 4) stawki podatku od towarów i usług w przypadku ustawowej zmiany stawek podatku na roboty stanowiące przedmiot niniejszej umowy oraz w konsekwencji zmiany (podwyższenia lub obniżenia) kwoty brutto wynagrodzenia wynikającej z umowy, przy czym zmiana dokonana zostanie w taki sposób, aby koszt (ryzyko) zmiany wartości podatku od towarów i usług rozkładał się po połowie pomiędzy Zamawiającego i Wykonawcę,
 - 5) zmian wskazanych w ofercie lub wprowadzenia nowych części przedmiotu umowy, które będą realizowane przy udziale podwykonawców – zmiana sposobu realizacji przedmiotu umowy w tym zakresie możliwa będzie w przypadku, gdy Wykonawca nie zadeklaruje w swojej ofercie wykonania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, lub zadeklaruje wykonanie części przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców w określonym zakresie, a docelowo zechce dokonać zmiany tego zakresu lub konkretnego podwykonawcy; Wykonawca może wnosić o dokonanie zmiany umowy dotyczącej zlecenia robót podwykonawcom, gdy zmiana taka przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości robót stanowiących przedmiot umowy, uchylenia niebezpieczeństwa opóźnień w realizacji przedmiotu umowy, względnie wskazana jest ze względu na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wprowadzenia w życie, po podpisaniu umowy, regulacji prawnych wywołujących potrzebę dostosowania umowy do nowych regulacji prawnych wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany do nowych regulacji prawnych wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany.
3. **Informacja o sposobie zawarcia umowy**
- 1) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający upubliczni informację o wyniku postępowania na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> oraz na stronie <http://www.palacbojadla.org/przetargi.html>
 - 2) O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana zostanie poinformowany odrębnym zawiadomieniem.
 - 3) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający może, w zależności od potrzeb, wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród ofert bez prowadzenia ich ponownego badania i oceny.
 - 4) Warunki umowy zostały zawarte w załączniku nr 8 do niniejszego zapytania pn. Projekt umowy o roboty budowlane.

XII TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERT: 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

XIII WADIUM ORAZ ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **2000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych00/100).
2. Wadium może być wniesione w:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze w poręczeniu pieniężnym,



- 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2019 r. poz. 310, 836, 572).
3. Wadium wniesione w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w ING Bank Śląski nr 08 1050 1520 1000 0090 3034 2753.
 4. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji do oferty należy złożyć jej oryginał, który powinien znajdować się w jednej kopercie razem z ofertą, z zastrzeżeniem, że dokument gwarancji nie powinien być spięty trwale z resztą oferty.
 5. Wadium musi być wniesione przed terminem składania ofert na cały okres związania ofertą.
 6. Przy wnoszeniu wadium Wykonawca powinien powołać się na oznaczenie oferty podane przez Zamawiającego.
 7. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
 8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 9. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny ofertowej (brutto), na cały okres realizacji umowy.
 10. Zamawiający nie dopuszcza wnoszenia zabezpieczenia w częściach.
 11. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniężnej,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze w poręczeniu pieniężnym
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
 12. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:
 - 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
 13. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej zostanie wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w PKO BP S.A. O/Sulechów nr 82 1020 5402 0000 0502 0027 8960. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w projekcie umowy.

XIV PYTANIA I ODPOWIEDZI:

1. Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.
2. Ostateczny termin nadesłania pytań do Zamawiającego do **2 lutego 2022 roku**. Pytania przesłane od dnia **03-02-2022 roku** Zamawiającego może pozostawić bez odpowiedzi.
3. Zamawiający jest obowiązany udzielić odpowiedzi wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa

połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

4. Treść pytań, bez ujawnienia źródła oraz treść wyjaśnień będą publikowane w publikatorach, w których było opublikowane zapytanie ofertowe.
5. Jeśli udzielone wyjaśnienia w sposób istotny zmieniają treść zapytania ofertowego Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do uwzględnienia zmian w przygotowanych ofertach.

XV OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI:

Do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego uprawniona jest Pani Ewa Bydałek, w godzinach od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego. E-mail: fundacja@palacbojadla.org

XVI INNE POSTANOWIENIA

1. Zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert przewidzianym w zapytaniu ofertowym. W takim przypadku informacja o zmianie zapytania ofertowego zawierająca datę upublicznienia zmiany oraz opisu wprowadzonych zmian podlega publikacji i rozpowszechnianiu w sposób, w jaki dokonano upublicznienia i rozpowszechnienia pierwotnej wersji zapytania ofertowego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewybrania żadnej ze złożonych ofert lub do unieważnienia postępowania w przypadku, gdy kwota brutto złożonej oferty przekracza możliwości finansowe zamawiającego, lub ceny złożonych ofert są rażąco niskie.
3. W przypadku rażącego odbiegania ceny oferty od szacunkowej wartości zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odrzucenia takiej oferty lub wezwania do przedstawienia wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny. W przypadku wezwania do wyjaśnień Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wykonawca nie przedstawi wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę.
4. Od wyników postępowania Wykonawcom nie przysługują środki odwoławcze.
5. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowania w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w ofercie.
6. Informacja o wyniku postępowania upubliczniona zostanie dodatkowo w taki sposób, w jaki zostało upublicznione zapytanie ofertowe, w tym co najmniej na portalu: <https://bazakonkurencyjnosci.gov.pl>
7. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po upublicznieniu zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej w terminie nie wcześniej niż 3 dni roboczych od wyboru wykonawcy.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ponownej oceny.
9. Do przeprowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcy środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień Publicznych tj. odwołanie, skarga.
10. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na zasadach opartych o Wytyczne w Zakresie Kwalifikowalności Wydatków w Ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 i nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy PZP.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakończenia (zamknięcia) postępowania o udzielenie zamówienia bez dokonania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert, bez podania przyczyny takiego zakończenia postępowania. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia wskazanego powyżej, Oferentom nie przysługują żadne roszczenia z tytułu udziału w postępowaniu, w tym z kosztami przygotowania i złożenia oferty.
12. Odrzucenie oferty:
Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy w następujących przypadkach:

- 1) Wykonawca nie spełni warunków udziału w postępowaniu lub nie potwierdzi spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- 2) Treść oferty jest niezgodna z treścią zapytania ofertowego.
- 3) Oferta nie została podpisana przez osobę uprawnioną i nie uzupełniono pełnomocnictwa.
- 4) Wykonawca na wezwanie Zamawiającego we wskazanym terminie nie uzupełnił dokumentów.
- 5) W innych przypadkach wskazanych w zapytaniu ofertowym.

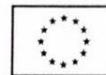
XVII KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016 r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Fundacja Pałac Bojadła, ul. Kościelna 1, 66-130 Bojadła, tel. 664 800 342.
- 2) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **Rewitalizację Pałacu w Bojadłach wraz z adaptacją na cele kulturalne.**, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2019 poz. 1843,
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 4) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 5) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 6) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 7) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 8) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

XVII ZAŁĄCZNIKI

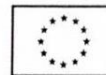
1. ZAŁĄCZNIK NR 1 – szczegółowy opis zakresu robót objętych zamówieniem
2. Załącznik nr1a Program prac konserwatorskich w zakresie posadzek parteru pałacu w Bojadłach
3. ZAŁĄCZNIK nr 2 – przedmiary robót
4. ZAŁĄCZNIK NR 3 – formularz oferty
5. ZAŁĄCZNIK NR 3a – dane wykonawców
6. ZAŁĄCZNIK NR 4 – oświadczenie o braku powiązania osobowego lub kapitałowego z Zamawiającym;
7. ZAŁĄCZNIK nr 5 oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
8. ZAŁĄCZNIK nr 6 – wykaz osób



9. Załącznik nr 6a – Wykaz robót
10. ZAŁĄCZNIK NR 7 – wzór umowy
11. ZAŁĄCZNIK NR 8 – oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 oraz 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Aneta Kamińska
Prezes Zarządu Fundacji

.....
Podpis Zamawiającego



ZAŁĄCZNIK NR 8

.....
dane wykonawcy

**Oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 oraz 14
Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.
(RODO)**

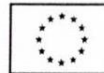
Oświadczam/y, że wypełniłem/am obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/łam w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

.....dnia.....

(Miejscowość)

.....

Podpis Wykonawcy



ZAŁĄCZNIK NR 4

.....
dane wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na:

„Dokończenie I etapu remontu Pałacu Bojadła w ramach projektu „Rewitalizacja Pałacu w Bojadłach wraz z adaptacją na cele kulturalne” – **roboty budowlane wewnętrzne**

Oświadczam, że nie posiadam powiązania osobowego lub kapitałowego z Zamawiającym.

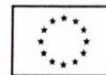
Przez powiązanie osobiste lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b. Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- c. Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d. Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia opieki lub kurateli;

..... dnia 2022 roku

(miejscowość)

.....
*Podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy
(Pożądaną czytelny podpis albo podpis i pieczętka z imieniem i nazwiskiem)*



.....
dane wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na:

„Dokończenie I etapu remontu Pałacu Bojadła w ramach projektu „Rewitalizacja Pałacu w Bojadłach wraz z adaptacją na cele kulturalne” – **roboty budowlane wewnętrzne**

- Oświadczam/ my, że spełniam/ my warunki udziału w w/w postępowaniu;
- Posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- Posiadam/my wiedzę i doświadczenie;
- Dysponuję/emy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
- Znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

..... dnia 2022 roku
(miejsowość)

.....
*Podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy
(Pożądaný czytelny podpis albo podpis i pieczętka z imieniem i nazwiskiem)*

OFERTA

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....

.....

Fundacja Pałac Bojadła
ul. Kościelna 1
66-130 Bojadła

Nawiązując do ogłoszenia na zadanie pod nazwą: „Dokończenie I etapu remontu Pałacu Bojadła w ramach projektu „Rewitalizacja Pałacu w Bojadłach wraz z adaptacją na cele kulturalne” – **roboty budowlane wewnętrzne**, oferujemy wykonanie zamówienia za cenę:

Wartość netto w zł	Kwota podatku VAT w zł	Cena brutto w zł
Słownie brutto:		

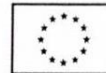
Opis	Okres wydłużenia gwarancji podany w miesiącach w przedziale od 0 do 12 miesięcy
Wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 36 miesięcy	

Wydłużenie okresu gwarancji musi być podane w pełnych miesiącach i nie może być dłuższe niż 12 miesięcy ponad wymagane 36 miesięcy.

W przypadku gdy Wykonawca nie zaproponuje wydłużenia okresu gwarancji tzn. wpisze „0” (zero) lub zostawi puste miejsce, ewentualnie wstawi kreskę lub inny symbol, to otrzyma za to kryterium „0” (zero) punktów.

W przypadku gdy Wykonawca zaproponuje wydłużenie okresu gwarancji o czas dłuższy niż dopuszczalne 12 miesięcy, Zamawiający jako wydłużenie okresu gwarancji uzna 12 miesięcy.

1. Oświadczamy, że
 - a) zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,
 - b) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w zapytaniu ofertowym,
 - c) zawarte w zapytaniu ofertowym wymagania stawiane Wykonawcy oraz postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do



zawarcia umowy na wymienionych w projekcie warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

d) wypełniamy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu*

e) jestem małym/średnim przedsiębiorcą**:

TAK

NIE

f) zakres zamówienia wykonamy **przy pomocy podwykonawcy/własnymi siłami****:

- część zamówienia wykonywana przez podwykonawców
- wartość części zamówienia wykonywanych przez podwykonawców
- nazwa firmy podwykonawcy (podać jeżeli są już znani w momencie składania oferty).

2. Wadium w kwocie **2000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) zostało wniesione w dniu w formie
3. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium podlega przepadkowi.
4. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 k.k.).

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

**** niepotrzebne skreślić**

Załącznikami do niniejszej oferty są:

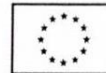
(1)

(2)

(3)

.....
*Podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy
(Požadany czytelny podpis albo podpis i pieczętka z imieniem i nazwiskiem)*

dnia



DANE WYKONAWCY

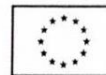
1. Nazwa:
2. Siedziba:
3. NIP:
4. REGON:
5. Tel
6. Fax:
7. e-mail:
8. Numer wpisu do właściwego rejestru:
.....
9. Nazwa banku i numer konta bankowego:
.....
.....
10. Osoba/osoby, które będą podpisywać umowę (imię i nazwisko oraz stanowisko):
.....
.....
9. Przedstawiciel Wykonawcy upoważniony do kontaktów z Zamawiającym przez okres obowiązywania umowy, tel.
10. W przypadku składania oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty (np. konsorcjum, spółka cywilna) ustanowionym pełnomocnikiem do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest:

imię i nazwisko
stanowisko
tel./fax

.....
(imiona i nazwiska osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy)

dnia



Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia (...)

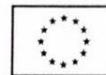
Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....
.....

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres czynności/ uprawnienia	Doświadczenie W latach	Podstawa dysponowania
1		Uprawnienia: kierownika robót posiadającego uprawnienia w zakresie prowadzonych robót – uprawnienia konstrukcyjno - budowlane		

.....
*Podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy
(Pożądany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem)*

dnia



Załącznik nr 6a

Wykaz robót budowlanych (...)

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....
.....

L.p.	Rodzaj zamówienia, opis, wartość	Data i miejsce wykonywania zamówienia	Podmiot, na rzecz którego roboty te zostały wykonane
1	<i>Rodzaj - opis: obiekt kubaturowy:</i> <i>Wartość:..... zł</i>	Data wykonania: Miejsce wykonania:	
2	<i>Rodzaj - opis: obiekt kubaturowy</i> <i>Wartość: zł</i>	Data wykonania: Miejsce wykonania:	

Uwaga: do wykazu usług należy dołączyć dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie

.....
*Podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy
 (Pożądany czytelny podpis albo podpis i pieczętka z imieniem i nazwiskiem)*

dnia