

## **Zakres robót objętych zamówieniem:**

### **A. Roboty budowlane – parter:**

#### **I. Pomieszczenie nr 27**

##### **1.Sufit (Uwaga: nie dotyczy gzymsu będącego w zakresie prac konserwatorskich)**

- a) Wykonanie miejscowych wzmocnień połączeń deskowania pułapu z belkami stropu poprzez kołkowanie
- b) Usunięcie niewłaściwie nałożonych warstw szpachli na suficie we wskazanych miejscach
- c) Szpachlowanie całości gładzią wapienną
- d) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrz np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równorzędną

##### **2.Ściany (Uwaga: nie dotyczy powierzchni poddawanych pracom konserwatorskim przy polichromiach)**

- a) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrz np. farba zolowo – krzemianowa Keim optil lub równoważną

#### **II. Pomieszczenie nr 28**

##### **1.Sufit:**

- a) Szpachlowanie całości gładzią wapienną
- b) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrz np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważną

##### **2.Ściany (Uwaga: nie dotyczy powierzchni poddawanych pracom konserwatorskim przy polichromiach):**

- a) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrz np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważną
- b) Wzmocnienie prętami Helifix nadproży drzwiowych w drzwiach pomiędzy pomieszczeniem 27 i 28 w miejscu wskazanym przez nadzór konserwatorski

#### **III. Pomieszczenie nr 1 i 2 (hol)**

##### **1.Sufit (Uwaga: nie dotyczy gzymsu, który jest w zakresie prac konserwatorskich):**

- a) Usunięcie niewłaściwie nałożonych, nowych warstw szpachli na całej powierzchni sufitu (całość sufitu wymaga ścienienia)
- b) Wykonanie miejscowych wzmocnień połączeń deskowania pułapu z belkami stropu poprzez kołkowanie
- c) Wyszpachlowanie gładzią wapienną całości
- d) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrz np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważną

##### **2.Ściany**

- a) Wyszpachlowanie całości
- b) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrz np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważną

### **3.Posadzka**

- a) Uzupelnienie ubytków w istniejących, historycznych płytkach (podłozę w postaci wylewki betonowej jest już przygotowane pod gruntowanie)
- b) Czyszczenie istniejących, historycznych płytek zgodnie z programem konserwatorskim (w załączeniu)
- c) Wykonanie odkrywki eksponującej historyczne podłozę

## **IV. Pomieszczenie nr 3,3b, 14**

### **1.Sufit**

- a) Miejscowa naprawa (skucie wraz z uzupelnieniem) tynków
- b) Szpachlowanie
- c) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrz np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważną

### **2.Ściany**

- a) Miejscowa naprawa (skucie wraz z uzupelnieniem) tynków
- b) Wyszpachlowanie z naprawą pęknięć gładzią wapienną wraz z obróbką okna
- c) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrz np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważną

### **3. Posadzki**

- a) Czyszczenie istniejących, historycznych płytek zgodnie z programem konserwatorskim (w załączeniu)

## **V. Pomieszczenie nr 24**

### **1.Sufit**

- b) Wyszpachlowanie z zagruntowaniem płyt g-k.
- c) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrz np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważna

### **2.Ściany**

- a) Wyszpachlowanie z naprawą pęknięć z zagruntowaniem płyt G-K oraz wykończeniem ościeży okiennych
- b) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrz np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważna

### **3.Posadzka**

- a) Ułożenie brakującego cokolika z płytek

### **4.Stolarka**

- b) Wstawienie drzwi ppoż. (1 szt.) wraz z obróbką (przed zamówieniem stolarki należy zdjąć dokładne wymiary otworu drzwiowego)

## **VI. Pomieszczenie nr 25,26A,26B (sanitariaty)**

### **1.Sufit**

- a) Wyszpachlowanie z zagruntowaniem płyt g-k oraz tynkowanych.
- b) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrz np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważną
- c) Zamknięcie sufitu z płyt g-k – wykonanie rewizji (dostęp do instalacji wentylacyjnej)

### **2.Ściany**

- a) Wyszpachlowanie z naprawą pęknięć z zagruntowaniem płyt g-k i ścian tynkowanych.
- b) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrz np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważną
- c) Wykonanie ścianki działowej (luksfery)

### **3. Inne**

- a) Wstawienie 2 nowych nadproży w otworach drzwiowych DN3
- b) Regulacja istniejącej, krzywo zamontowanej ścianki systemowej w pom 26B
- c) Wyregulowanie istniejących, nowych drzwi wraz obróbką ościeży i montażem brakujących uszczelek
- d) Zabudowanie (płyta g-k ) kabli elektrycznych w obrębie rozdzielni el.
- e) Zabudowanie i izolacja kanału wentylacyjnego w ścianie dzielącej pom. 26B/27
- f) Wykonanie izolacji wełną mineralną stropu g-k w pom 26B

## **VII. Pomieszczenie nr 15**

### **1.Sufit**

- a) Malowanie wapnem

### **2.Ściany**

- b) Malowanie wapnem
- c) Szpachlowanie nieobrobionych miejsc w obrębie grzejnika i skrzynki hydrantowej

### **3.Podłoga**

- a) Wykonanie odkrywki eksponującej historyczne podłóże (60 cm x 101 cm)
- b) Czyszczenie istniejących płytek zgodnie z programem konserwatorskim (w załączeniu)

### **4. Inne**

- a) Demontaż i ponowny montaż grzejnika celem wyszpachlowania wnęki

## **VIII. Pomieszczenie nr 19**

- a) Wzmocnienie ścian prętami Helifix
- b) Zamurowanie bruzdy po przewodzie pod sufitem
- c) Obróbka grzejnika - wyszpachlowanie wnęki

## **B. Roboty budowlane – piwnica**

### **I. Pomieszczenie nr 02**

#### **1.Sufit**

- a) Wyszpachlowanie całości
- b) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrza np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważna

#### **2.Ściany**

- a) Wyszpachlowanie całości
- b) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrza np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważna

#### **3.Schody**

- a) Odtworzenie brakujących stopnic drewnianych – 5 szt.

### **II. Pomieszczenie nr 01**

#### **1.Sufit**

- b) Wyszpachlowanie całości z odtworzeniem form historycznych
- c) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrza np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważne

#### **2.Ściany**

- a) Wyszpachlowanie całości z odtworzeniem form historycznych
- b) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrza np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważna

#### **3.Stolarka**

- a) Zamknięcie łuku nad drzwiami DN-1 w ścianie tymczasowej

### **III. Pomieszczenie nr 025 (zsypanie opału)**

#### **1.Stolarka**

- a) Regulacja drzwi, montaż brakujących uszczelek i elementów okuć

### **IV. Pomieszczenie nr 023 (kotłownia)**

#### **1.Sufit**

- a) Wyszpachlowanie całości
- b) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrza np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważne

#### **2.Ściany**

- a) Wyszpachlowanie całości

- b) Malowanie dwukrotnie farbami do wnętrza np. farba zolowo – krzemianowa Keim Optil lub równoważne
- c) Wykonanie przejść p.poż

### **3.Stolarka**

- a) Regulacja drzwi, montaż brakujących uszczelek i elementów okuć

### **4.Roboty ślusarskie**

- a) Wykonanie metalowej balustrady schodowej

### **5.Posadzka**

- a) Miejscowe poprawienie cokolików z płytek
- b) Wykonanie silikonowania płytek